

ÜBERSICHT KONDITIONEN FÜR NOTARIELLE DIENSTLEISTUNGEN

I. GESELLSCHAFTSRECHT

Im Rahmen der Begleitung von Start-Up-Unternehmen sowie bei der Unterstützung bestehender juristischer Personen/Unternehmer gelten folgende Konditionen:

Gegenstand	Preis Notar inkl. Erstellung aller Dokumente und Beratungspauschale ¹ (exkl. Kosten des Handelsregisters ² und zzgl. MWST)	Im Preis Dokumente / Arbeiten
Gründung einfach (Bargründung)	CHF 950	<ul style="list-style-type: none"> • Vollmacht (falls Gründer nicht persönlich an Beurkundung erscheinen) • Öffentliche Urkunde über die Gründungsversammlung • Statuten der Gesellschaft • Stampa und Lex Friedrich Erklärung • Aktienbuch und Verzeichnis der wirtschaftlich berechtigten Personen • Meldung der wirtschaftlich berechtigten Personen • Beglaubigung der Unterschriften der zeichnungsberechtigten Personen, soweit diese persönlich an Beurkundungstermin erscheinen • Beglaubigung der Gründungsstatuten • Anmeldung an das Handelsregister

¹ Im Sinne einer Beratungspauschale hat jeder Kunde Anspruch auf eine **60-minütige** telefonische oder persönliche Beratung (inkl. E-Mailkorrespondenz). Dies um beispielsweise die Bedürfnisse des Kunden, rechtliche Möglichkeiten oder allfällige Fragen zu zugesandten Entwürfen zu klären. Darüberhinausgehender Aufwand (inkl. E-Mailkorrespondenz) wird nach Aufwand zu CHF 250 pro Stunde (zzgl. MWST) abgerechnet.

² Diese ergeben sich aus der eidgenössischen Verordnung über die Gebühren für das Handelsregister, abrufbar unter: <https://www.admin.ch/opc/de/classified-compilation/19540224/index.html> .

<p>Gründung qualifiziert (Sacheinlage)</p>	<p>CHF 1'250 (exkl. Kosten des Revisors für die Bestätigung betreffend Sacheinlage)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Vollmacht (falls Gründer nicht persönlich an Beurkundung erscheinen) • Öffentliche Urkunde über die Gründungsversammlung • Gründungsbericht • Sacheinlagevertrag • Statuten der Gesellschaft • Stampa und Lex Friedrich Erklärung • Aktienbuch und Verzeichnis der wirtschaftlich berechtigten Personen • Meldung der wirtschaftlich berechtigten Personen • Beglaubigung der Unterschriften der zeichnungsberechtigten Personen soweit diese persönlich an Beurkundungstermin erscheinen • Beglaubigung der Gründungsstatuten • Anmeldung an das Handelsregister • Bei Bedarf: Beizug eines qualifizierten Revisors.
<p>Umwandlung Einzelfirma in AG oder GmbH</p>	<p>CHF 2'000 (exkl. Kosten des Revisors für die Bestätigung betreffend Sacheinlage)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Vollmacht (falls Gründer nicht persönlich an Beurkundung erscheinen) • Öffentliche Urkunde über die Gründungsversammlung • Gründungsbericht • Vermögensübertragungsvertrag • Statuten der Gesellschaft • Stampa und Lex Friedrich Erklärung • Aktienbuch und Verzeichnis der wirtschaftlich berechtigten Personen • Meldung der wirtschaftlich berechtigten Personen • Beglaubigung der Unterschriften der zeichnungsberechtigten Personen, soweit diese persönlich an Beurkundungstermin erscheinen • Beglaubigung der Gründungsstatuten • Anmeldung an das Handelsregister • Bei Bedarf: Beizug eines qualifizierten Revisors

<p>Ordentliche Kapitalerhöhung Einfach (mit Bareinlage)</p>	<p>CHF 1'500 bei einem Kapitalerhöhungsbetrag von max. CHF 750'000. Bei höheren Beträgen gesetzlicher Tarif von 1 Promille des Erhöhungsbetrages pro Beschluss (exkl. Kosten des Revisors für Bestätigung)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Vollmacht falls Gesellschafter / Aktionäre nicht persönlich an Beurkundung erscheinen • Öffentliche Urkunde der Gesellschafter-/Generalversammlung betr. Erhöhung des Aktienkapitals • Öffentliche Urkunde über die Feststellung des Verwaltungsrates betreffend Erhöhung des Aktienkapitals • Angepasste Statuten • Beglaubigung der angepassten Statuten • Kapitalerhöhungsbericht • Zeichnungsscheine • Stampa und Lex Friedrich Erklärung • Neues Aktienbuch / Verzeichnis der wirtschaftlich berechtigten Personen • Meldung der wirtschaftlich berechtigten Personen (falls erforderlich) • Handelsregisteranmeldung • Bei Bedarf: Beizug eines qualifizierten Revisors
<p>Ordentliche Kapitalerhöhung Qualifiziert (Sacheinlage, Verrechnungsliberierung, Umwandlung von Eigenkapital etc.)</p>	<p>CHF 1'500 bis zu CHF1'400'000 Erhöhungsbetrag, danach 1 Promille des Erhöhungsbetrages pro Beschluss (exkl. Kosten des Handelsregisters)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Vollmacht falls Gesellschafter / Aktionäre nicht persönlich an Beurkundung erscheinen • Öffentliche Urkunde der Gesellschafter-/Generalversammlung betr. Erhöhung des Aktienkapitals • Öffentliche Urkunde über die Feststellung des Verwaltungsrates betreffend Erhöhung des Aktienkapitals • Angepasste Statuten • Beglaubigung der angepassten Statuten • Kapitalerhöhungsbericht • Bei Verrechnung mit einer Forderung: Verrechnungserklärung / Erklärung des Verwaltungsrates über Höhe und Bestand der Forderung • Bei Sacheinlage: Sacheinlagevertrag • Zeichnungsscheine • Stampa und Lex Friedrich Erklärung • Neues Aktienbuch / Verzeichnis der wirtschaftlich berechtigten Personen • Meldung der wirtschaftlich berechtigten Personen (falls erforderlich) • Handelsregisteranmeldung • Bei Bedarf: Beizug eines qualifizierten Revisors

Statutenänderung (z.B. Umfirmierung, Zweckänderung, Sitzverlegung, Umwandlung Inhaberaktien in Namenaktien, generelle Statutenrevision etc.)	CHF 750 Grundbetrag und CHF 100 für jede zusätzliche Änderung	<ul style="list-style-type: none"> • Vollmacht falls Gesellschafter / Aktionäre nicht persönlich an Beurkundung erscheinen • Öffentliche Urkunde der Gesellschafter-/Generalversammlung betr. Anpassung der Statuten. • Angepasste Statuten • Beglaubigung der angepassten Statuten • Kapitalerhöhungsbericht • Handelsregisteranmeldung
Liquidation	CHF 650	<ul style="list-style-type: none"> • Vollmacht falls Gesellschafter / Aktionäre nicht persönlich an Beurkundung erscheinen • Öffentliche Urkunde der Gesellschafter-/Generalversammlung betr. Liquidation; • Handelsregisteranmeldung • Beglaubigung der Unterschrift des Liquidators (falls erforderlich und Liquidator persönlich an Beurkundung erscheint)
Weitere Transaktionen des Gesellschaftsrechts (z.B. Fusionen, Abspaltungen, Umwandlung GmbH in AG, Kapitalherabsetzungen etc.)	Abrechnung nach Aufwand zu CHF 250 / Stunde. Je nach Konstellation sind auch Pauschalen denkbar (nach Erstgespräch zu definieren)	<ul style="list-style-type: none"> • Erstellung der erforderlichen Dokumente. • Handelsregisteranmeldung • Bei Bedarf: Beizug eines qualifizierten Revisors

II. NACHLASSPLANUNG

Gegenstand	Preis Notar inkl. Erstellung aller Dokumente	Im Preis enthaltene Dokumente / Arbeiten
Vorsorgeauftrag «Light»	CHF 350	Erstellung eines Vorsorgeauftrages unter Einbezug einer allfällig bestehenden Patientenverfügung, der dann vom Kunden vollständig von Hand niedergeschrieben wird.
Vorsorgeauftrag «Standard»	CHF 500	Erstellung und Beurkundung eines fertigen Standard-Vorsorgeauftrages unter Einbezug einer allfällig bestehenden Patientenverfügung
Vorsorgeauftrag komplex (Unternehmer / Spezialbestimmungen)	Abrechnung nach Aufwand zu CHF 250 / Stunde. Je nach Konstellation sind auch Pauschalen denkbar (nach Erstgespräch zu definieren).	Erstellung und Beurkundung eines auf die Wünsche des Kunden angepassten Vorsorgeauftrages unter Einbezug einer allfällig bestehenden Patientenverfügung

Erbschaftsplanung (Privatpersonen und Unternehmer)	Abrechnung nach Aufwand zu CHF 250.00 pro Stunde. Je nach Konstellation sind auch Pauschalvereinbarungen denkbar (nach Erstgespräch zu definieren). ³	Erstellung der erforderlichen Dokumente wie z.B.: <ul style="list-style-type: none"> • Ehevertrag • Erbvertrag • Ehe- und Erbvertrag • Erbverzichtsvertrag • Testament
--	--	---

III. WEITERE DIENSTLEISTUNGEN / CREDO DER ZUSAMMENARBEIT

Im Bereich des Gesellschaftsrechts unterstützen wir unsere Kunden gerne auch bei der Anmeldung der Mehrwertsteuer sowie hinsichtlich sozial- und haftpflichtrechtlicher Versicherungen.

Darüber hinaus sind wir, dank eines sehr gut ausgebauten Netzwerkes, jederzeit in der Lage, weitere qualifizierte Experten aus verschiedenen Bereichen wie z.B. Steuerfachpersonen, Revisoren oder Treuhänder beizuziehen. Auf diese Weise können wir Ihre Bedürfnisse individuell und aus einer Hand koordiniert in allen relevanten Belangen abdecken und unnötige Doppelspurigkeiten vermeiden.

Getreu unserem Credo sollen unsere Kunden von den bestehenden Synergien und Vorzugskonditionen unseres breit aufgestellten Netzwerkes profitieren und stets in den Genuss einer in jeder Hinsicht transparenten, qualitativ hochstehenden und nachhaltig ausgerichteten Beratung kommen.

Für weitere Informationen stehen wir jederzeit gerne telefonisch unter +41 78 601 10 74 oder per E-Mail unter info@thommen-law.ch zur Verfügung.

³ Anders als in den meistens Kantonen üblich, wird bei unseren Kunden die Höhe des mutmasslichen Nachlassvermögens bei der Festsetzung der Beurkundungsgebühr nicht berücksichtigt. **Stattdessen erfolgt die Abrechnung ausschliesslich aufgrund des effektiv angefallenen Aufwandes, d.h. ohne Verrechnung einer zusätzlichen Beurkundungsgebühr.**